



## NOTA DE PREMSA

### **L'Ajuntament de Girona debatrà la bonificació de l'IBI de les construccions agrícoles en sòl rústic**

- La reunió que JARC-COAG Girona ha mantingut amb l'alcaldesa, Marta Madrenas, ha propiciat que la mesura es voti al pròxim ple municipal del 13 de juny i que s'elevi al Consell Comarcal del Gironès
- La Llei General Tributària permet als consistoris una reducció de l'import del tribut, tenint en compte que es tracta d'una activitat que fomenta l'ocupació
- L'organització agrària demanarà al Cadastre que faci una revisió anual a la baixa del valor de les edificacions agràries, tenint en compte que aquest es redueix amb el pas del temps

L'Ajuntament de Girona debatrà en el pròxim **ple municipal**, que es celebrarà el pròxim dilluns **13 de juny**, si aplica la **bonificació del 95% de la quota de l'IBI a les construccions agrícoles en sòl rústic**, tal com permet la Llei General Tributària. La **mesura l'ha proposat l'organització agrària JARC-COAG Girona**, després que el seu president, Joaquim Suñer, es reunís el passat dimarts 24 de maig amb l'alcaldesa, Marta Madrenas.

L'alcaldesa s'ha compromès a elevar la **petició al Consell Comarcal del Gironès**, de forma que la mesura la puguin aplicar tots els ajuntaments de la comarca. La reducció de l'import de l'IBI es justifica normativament perquè l'agricultura i la ramaderia són activitats que fomenten l'ocupació.

L'article **74 de la Llei General Tributària** permet les bonificacions potestatives. La norma, vigent des de l'1 de gener de 2013, estableix que "**els ajuntaments mitjançant una ordenança podran regular una bonificació de fins al 95% de la quota íntegra de l'impost a favor dels immobles** en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació". Per aplicar la normativa, només seran necessaris els vots de la majoria simple dels membres del ple municipal.

Per altra banda, també s'està negociant amb els **ajuntaments** que, en el cas que no vulguin utilitzar la bonificació potestativa, **apliquin el coeficient mínim (entre el 0,3 i el 0,9) sobre els béns immobles en sòl rústic**. L'objectiu és aconseguir el menor impacte possible de l'IBI i que les valoracions cadastrals siguin ajustades a la realitat.



### **Valoracions cadastrals 'reals'**

El **president de JARC-COAG Girona, Joaquim Suñer**, valora positivament la decisió, ja que **"és necessari que es redueixi l'excessiva pressió impositiva sobre els pagesos i ramaders, derivada dels nous criteris de valoració cadastral"**. De fet, l'organització agrària ja fa mesos que treballa amb la Direcció General del Cadastre, el subdelegat del Govern de l'Estat a Girona, i la subdelegada del Govern de l'Estat a Catalunya, per reduir l'augment **excessiu del valor cadastral de les explotacions agràries i ramaderes ubicades en sòl rústic**.

JARC-COAG ha aconseguit el **compromís de revisar individualment les valoracions cadastrals en les quals es presenten al·legacions i en la modificació dels criteris quan es comprovi que no són adients a la realitat**.

A banda, l'organització agrària també demanarà al Cadastre que faci una **revisió anual a la baixa del valor de les edificacions agràries**, tenint en compte que aquest es redueix amb el pas del temps.

Per a més informació:

- **Joaquim Suñer i Tutau, president JARC-COAG Girona: Tel. 673.110.411**

Girona, 30 de maig de 2016